

«Утверждаю»
 Генеральный директор ООО «АВРОРА-Гринн»
 Бредихин И.Ю.



Проектная декларация
по строительству объекта «Многokвартирные жилые дома в районе пос. Молодёжный, с/п Медвенское Ленинского района Тульской области. I очередь строительства. 4 ЭТАП. I очередь строительства 4 этапа. Дома №№ 13, 14, 17

г. Тула

редакция от

"31" октября

2017 года

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | | |
|---|-------|--|--|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: | «АВРОРА-Гринн» |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: | «АВРОРА-Гринн» |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс | 300041 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: | Тульская область |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: | - |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: | город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: | Тула |
| | 1.2.6 | Элементулично-дорожной сети: | улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: | Пушкинская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): | дом № 53 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: | офис 6 этаж |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: | с понедельника - по пятницу |
| | 1.3.2 | Рабочее время: | с 9.00 до 18.00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: | +7 (4872) 700-400 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: | info@avrora-group.biz |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": | http://молодежный-тула.рф |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: | Бредихин |
| | 1.5.2 | Имя: | Игорь |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): | Юрьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: | Генеральный директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: | Жилой комплекс «Молодежный» (ЖК "Молодежный") |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика | | | |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: | 7106023650 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: | 1157154011486 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: | 2015 |

| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | | |
|---|--------|---|-----------------------------|
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма | - |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | - |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | - |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления | - |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации | - |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица | - |
| | 3.2.3 | Дата регистрации | - |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер | - |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа | - |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации | - |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления | - |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: | Бредихин |
| | 3.3.2 | Имя: | Игорь |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): | Юрьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: | Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: | Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: | 10 |
| | 3.3.7 | Фамилия: | Тараканчиков |
| | 3.3.8 | Имя: | Дмитрий |
| | 3.3.9 | Отчество (при наличии): | Сергеевич |
| | 3.3.10 | Гражданство: | Российская Федерация |
| | 3.3.11 | Страна места жительства: | Российская Федерация |
| | 3.3.12 | % голосов в органе управления: | 90 |

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | | |
|--|--------|--|---|
| | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства - | «Многоквартирные жилые дома в районе пос. Молодёжный, с/п Медвенское Ленинского района Тульской области. I очередь строительства. 1 этап. 3-х этажные жилые дома». Дом №1 (строительный номер). В соответствии с постановлением Администрации города Тулы от 01.03.2017г. № 600 объекту присвоен адрес: Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, п. Молодёжный, ул. Вадима Усова, дом 2" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: | Тульская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: | Ленинский район |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | поселок |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Молодежный |
| | 4.1.6 | Элементулично-дорожной сети: | улица |
| | 4.1.7 | Наименование элементулично-дорожной сети: | Вадима Усова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом № 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: | Жилой комплекс "Молодежный" (ЖК "Молодежный") |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 29 декабря 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 28 декабря 2016 г. |

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации

| | | |
|--------|--|---|
| 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | RU71326000-125/16 |
| 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Администрация города Тула |
| 4.1.14 | Вид объекта капитального строительства - | «Многokвартирные жилые дома в районе пос. Молодёжный, с/п Медвенское Ленинского района Тульской области. I очередь строительства. 1 этап. 3-х этажные жилые дома». Дом №2 (строительный номер). В соответствии с постановлением Администрации города Тулы от 01.03.2017г. № 598 объекту присвоен адрес: Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, п. Молодёжный, ул. Вадима Усова, дом 3" |
| 4.1.15 | Субъект Российской Федерации: | Тульская область |
| 4.1.16 | Район субъекта Российской Федерации: | Ленинский район |
| 4.1.17 | Вид населенного пункта | поселок |
| 4.1.18 | Наименование населенного пункта | Молодежный |
| 4.1.19 | Элементулично-дорожной сети: | улица |
| 4.1.20 | Наименование элементаулично-дорожной сети: | Вадима Усова |
| 4.1.21 | Тип здания (сооружения) | Дом № 3 |
| 4.1.22 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: | Жилой комплекс "Молодежный" (ЖК "Молодежный") |
| 4.1.23 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 29 декабря 2016 г. |
| 4.1.24 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 28 декабря 2016 г. |
| 4.1.25 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | RU71326000-125/16 |
| 4.1.26 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Администрация города Тула |
| 4.1.27 | Вид объекта капитального строительства - | «Многokвартирные жилые дома в районе пос. Молодёжный, с/п Медвенское Ленинского района Тульской области. I очередь строительства. 1 этап. 3-х этажные жилые дома». Дом №3 (строительный номер). В соответствии с постановлением Администрации города Тулы от 01.03.2017г. № 599 объекту присвоен адрес: Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, п. Молодёжный, ул. Вадима Усова, дом 4" |
| 4.1.28 | Субъект Российской Федерации: | Тульская область |
| 4.1.29 | Район субъекта Российской Федерации: | Ленинский район |
| 4.1.30 | Вид населенного пункта | поселок |
| 4.1.31 | Наименование населенного пункта | Молодежный |
| 4.1.32 | Элементулично-дорожной сети: | улица |
| 4.1.33 | Наименование элементаулично-дорожной сети: | Вадима Усова |
| 4.1.34 | Тип здания (сооружения) | Дом № 4 |
| 4.1.35 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: | Жилой комплекс "Молодежный" (ЖК "Молодежный") |
| 4.1.36 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 29 декабря 2016 г. |
| 4.1.37 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 28 декабря 2016 г. |

| | | | |
|---|--------|---|----------------------------|
| | 4.1.38 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | RU71326000-125/16 |
| | 4.1.39 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Администрация города Тула |
| Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | | |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | - |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик | - |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | - |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | - |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик | - |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | - |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации | - |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | | |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата | 30.09.2017 года |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности | 778,88 тыс. руб |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности | 99 573, 00 тыс. руб |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности | 208 025,09 тыс. руб |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | | |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям | соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика | не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика | отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика | не подано |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | не подано |

| | | |
|--------|--|----------------|
| 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | не подано |
| 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) | не подано |
| 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика | отсутствует |
| 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке | отсутствует |
| 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | отсутствует |
| 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | отсутствует |
| 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | не применялись |
| 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям | - |
| 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя | - |
| 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя - | - |
| 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя | - |
| 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | - |

| | | | |
|---|--------|---|---|
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | - |
| | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) | - |
| | 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя | - |
| | 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке - | - |
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации - | - |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | - |
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | - |

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|------------------------------------|-------|---|
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | - |
|------------------------------------|-------|---|

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

| | | | |
|---|-------|--|--|
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 3 многоквартирных жилых дома |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства | Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение многоквартирных домов, объединенных благоустройством территории и автостоянками |
| | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации | Тульская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | Ленинский район |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта | город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта | Тула |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте | Пролетарский округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте | - |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.8 | Вид обозначения улицы | - |
| | 9.2.9 | Наименование улицы | - |
| | 9.2.10 | Дом | 13 |
| | 9.2.11 | Литера | - |
| | 9.2.12 | Корпус | - |
| | 9.2.13 | Строение | - |
| | 9.2.14 | Владение | - |
| | 9.2.15 | Блок-секция | - |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса | в районе пос. Молодежный, с/п Медвенское Ленинского района Тульской области |
| | 9.2.17 | Назначение объекта | Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте | 6 |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 6 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта | 4 149,0 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий | Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности | А (очень высокий) |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость | Согласно СП 14.13330.2011 (АР СНиП II 7-81*) и карте ОСР-97-А сейсмическая интенсивность территории Тульской области менее 6 баллов по шкале MSK-64 |
| | 9.2.25 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 9.2.26 | Субъект Российской Федерации | Тульская область |
| | 9.2.27 | Район субъекта Российской Федерации | Ленинский район |
| | 9.2.28 | Вид населенного пункта | город |
| | 9.2.29 | Наименование населенного пункта | Тула |
| | 9.2.30 | Округ в населенном пункте | Пролетарский округ |
| | 9.2.31 | Район в населенном пункте | - |
| | 9.2.32 | Вид обозначения улицы | - |
| | 9.2.33 | Наименование улицы | - |
| | 9.2.34 | Дом | 14 |
| | 9.2.35 | Литера | - |
| | 9.2.36 | Корпус | - |
| | 9.2.37 | Строение | - |
| | 9.2.38 | Владение | - |
| | 9.2.39 | Блок-секция | - |
| | 9.2.40 | Уточнение адреса | в районе пос. Молодежный, с/п Медвенское Ленинского района Тульской области |
| | 9.2.41 | Назначение объекта | Жилое |
| | 9.2.42 | Минимальное количество этажей в объекте | 6 |
| | 9.2.43 | Максимальное количество этажей в объекте | 6 |
| | 9.2.44 | Общая площадь объекта | 2814,0 м2 |
| | 9.2.45 | Материал наружных стен и каркаса объекта | с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов |
| | 9.2.46 | Материал перекрытий | Монолитные железобетонные |
| | 9.2.47 | Класс энергоэффективности | А (очень высокий) |

| | | | |
|--|--------|---|---|
| | 9.2.48 | Сейсмостойкость | Согласно СП 14.13330.2011 (АР СНиП II 7-81*) и карте ОСР-97-А сейсмическая интенсивность территории Тульской области менее 6 баллов по шкале MSK-64 |
| | 9.2.49 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 9.2.50 | Субъект Российской Федерации | Тульская область |
| | 9.2.51 | Район субъекта Российской Федерации | Ленинский район |
| | 9.2.52 | Вид населенного пункта | город |
| | 9.2.53 | Наименование населенного пункта | Тула |
| | 9.2.54 | Округ в населенном пункте | Пролетарский округ |
| | 9.2.55 | Район в населенном пункте | - |
| | 9.2.56 | Вид обозначения улицы | - |
| | 9.2.57 | Наименование улицы | - |
| | 9.2.58 | Дом | 17 |
| | 9.2.59 | Литера | - |
| | 9.2.60 | Корпус | - |
| | 9.2.61 | Строение | - |
| | 9.2.62 | Владение | - |
| | 9.2.63 | Блок-секция | - |
| | 9.2.64 | Уточнение адреса | в районе пос. Молодежный, с/п Медвенское Ленинского района Тульской области |
| | 9.2.65 | Назначение объекта | Жилое |
| | 9.2.66 | Минимальное количество этажей в объекте | 6 |
| | 9.2.67 | Максимальное количество этажей в объекте | 6 |
| | 9.2.68 | Общая площадь объекта | 2814,0 м2 |
| | 9.2.69 | Материал наружных стен и каркаса объекта | с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов |
| | 9.2.70 | Материал перекрытий | Монолитные железобетонные |
| | 9.2.71 | Класс энергоэффективности | А (очень высокий) |
| | 9.2.72 | Сейсмостойкость | Согласно СП 14.13330.2011 (АР СНиП II 7-81*) и карте ОСР-97-А сейсмическая интенсивность территории Тульской области менее 6 баллов по шкале MSK-64 |
| Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | | |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора | - |
| | 10.1.2 | Номер договора | - |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора | - |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор | - |
| | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Закрытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | «Тульский трест инженерно-строительных изысканий» ("ТулаТИСИЗ") |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | - |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | - |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | - |

| | | | | |
|--|--|--|---|--|
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 7104002735 | |
| | 10.2.7 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью | |
| | 10.2.8 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | «Тульский городской центр градостроительства и землеустройства» | |
| | 10.2.9 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | - | |
| | 10.2.10 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | - | |
| | 10.2.11 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | - | |
| | 10.2.12 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 7106528481 | |
| | 10.2.13 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью | |
| | 10.2.14 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | «Спецгеологоразведка» | |
| | 10.2.15 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | - | |
| | 10.2.16 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | - | |
| | 10.2.17 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | - | |
| | 10.2.18 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 7104037590 | |
| | 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38> | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | Общество с ограниченной ответственностью |
| | | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | «Альянс-Проект» |
| | | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | - |
| | | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | - |
| | | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | - |
| 10.3.6 | | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 7106532551 | |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1. | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | |
| | 10.4.1. | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 15.08.2017 | |
| | 10.4.1. | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 77-2-1-2-0245-17 | |
| | 10.4.1. | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью | |
| | 10.4.1. | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | «Центр Экспертиз», Филиал «Тульский Центр Экспертиз» | |
| | 10.4.1. | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 7725811979 | |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы | - | |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы | - | |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | - | |

| | | | |
|---|---------|---|---|
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | - |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | - |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1. | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов | ЖК «Молодежный» |
| Раздел 11. О разрешении на строительство | | | |
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство | RU71326000-1272/17 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство | 07.09.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство | 07.11.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство | - |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство | Администрация города Тулы |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | | |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок | Собственность |
| | 12.1.2 | Вид договора | Договор купли-продажи |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 7 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 27 мая 2016 г. |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 26 декабря 2016 г. |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок | - |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор | - |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность | - |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | - |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | - |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности | - |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка | Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | - |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы | - |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | - |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | - |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) | - |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | - |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок | - |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком | - |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 71:14:020701:1331 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | 23 568 м2 |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории | | | |
| | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | Проектом предусмотрены проезды, улицы и стоянки с асфальтобетонным покрытием шириной 4,2 - 7 м; тротуары с асфальтобетонным покрытием шириной 2,0-2,25 м. |

13.1. Об элементах благоустройства территории

| | | |
|--------|---|--|
| 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) | <p>Общее расчетное количество автостоянок для жителей 1 очереди 4 этапа - 39 м/м. Фактическое количество автостоянок для жителей - 62 м/м. Предусмотрены парковки для машин инвалидов - 4м/м, в том числе: - специализированные места (2м/м) для парковки автотранспорта инвалида на кресле-коляске предусматриваются размером 3,6х6,0м; - парковочные места (2м/м) для МГН размером 2,5х5,3м. В проекте принято 12 м/мест для парковки автомобилей, работающих в офисах, в том числе 1 м/место для инвалидов (специализированное место для парковки автотранспорта инвалида на кресле-коляске размером 3,6х6,0м). Автостоянки размещены с соблюдением нормативных расстояний до окон жилого дома, площадок для игр детей и занятий спортом.</p> |
| 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства – в дворовом пространстве, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | <p>Площадки для игр детей младшего и школьного возраста, площадки для занятий физкультурой, площадки для отдыха взрослого населения (расположены во внутреннем дворе объекта строительства). На территории устанавливаются малые формы архитектуры: скамейки, урны, оборудование детских игровых, физкультурных и хозяйственных площадок.</p> |
| 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) | <p>Контейнерные площадки для ТБО расположены на расстоянии не менее 20 м от проектируемых жилых домов с радиусом обслуживания 100 м</p> |
| 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению | <p>Травяное покрытие газонов (посев трав), посадка деревьев и кустарников</p> |
| 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц | <p>Для маломобильных групп населения проектируется пониженный тротуар в местах подхода к подъездам жилых домов. Предусматривается конструкция понижения бортового камня в местах пересечения тротуара с проезжей частью автодороги до уровня земли. На пешеходных зонах, до начала опасных участков, выполняются тактильные дорожные указатели в виде предупредительных рифленых полос желтого цвета.</p> |
| 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | <p>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Электроснабжение наружного освещения территории выполняется от РУ-0,4 кВ проектируемой трансформаторной подстанции 2КТП-630/6/0,4-У1</p> |

| | | | |
|---|---------|--|--|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства | - |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | «Тулагорводоканал» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 7105504223 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 16.06.2015 г. |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 2-36/2907-15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5 лет |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения | - |
| | 14.1.9 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Водоотведение |
| | 14.1.10 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Открытое акционерное общество |
| | 14.1.11 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | «Тулагорводоканал» |
| | 14.1.12 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 7105504223 |
| | 14.1.13 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 16.06.2015 г. |
| | 14.1.14 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 2-36/2908-15 |
| | 14.1.15 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5 лет |
| | 14.1.16 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения | - |
| | 14.1.17 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Электроснабжение |
| | 14.1.18 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество |
| | 14.1.19 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | «Тулэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» |
| | 14.1.20 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5260200603 |
| | 14.1.21 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 22.11.2016 г. |
| | 14.1.22 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 07-08-147/52 |
| | 14.1.23 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 2 года |
| | 14.1.24 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 27 308,27 руб. |
| | 14.1.25 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | газоснабжение |
| | 14.1.26 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество |

| | | | |
|---|---|--|---|
| | 14.1.27 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Газпром газораспределение Тула" |
| | 14.1.28 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 7107029245 |
| | 14.1.29 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 15.05.2017 г. |
| | 14.1.30 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 08-00000366 |
| | 14.1.31 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 3 года |
| | 14.1.32 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения | - |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Открытое акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | «Ай Ти Сервис» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7104047528 |
| | 14.2.5 | Вид сети связи | Проводное радиовещание |
| | 14.2.6 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Открытое акционерное общество |
| | 14.2.7 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | «Ай Ти Сервис» |
| | 14.2.8 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7104047528 |
| | 14.2.9 | Вид сети связи | Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» |
| | 14.2.10 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Открытое акционерное общество |
| | 14.2.11 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | «Ай Ти Сервис» |
| | 14.2.12 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7104047528 |
| | 14.2.13 | Вид сети связи | диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.14 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.15 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | "Подъем" |
| 14.2.16 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7105516532 | |
| Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | | |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 110 |
| | в том числе: Дом № 13: 40 Дом № 14: 35 Дом № 17: 35 | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | 6 - Дом № 13 |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | - |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 6 - Дом № 13 |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м ² | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|-----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------------|--|-------------------------|
| | | | | | | Условный номер комнаты | Площадь, м ² | Наименование помещения | Площадь, м ² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Дом № 13 | | | | | | | | | |
| 13-1 | квартира | 2 | 1 | 56,5 | 2 | 1 | 16,3 | Коридор | 9,9 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,2 |
| | | | | | | 2 | 12,3 | Кухня | 10,4 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | Кладовая | 2,2 |
| | | | | | | | | | |
| 13-2 | квартира | 2 | 1 | 41,7 | 1 | 1 | 9,2 | Коридор | 7,8 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | Кухня | 19,7 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 13-3 | квартира | 2 | 1 | 34,8 | 1 | 1 | 15,7 | Коридор | 3,6 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | Кухня | 10,2 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 13-4 | квартира | 2 | 1 | 54,1 | 2 | 1 | 15,9 | Коридор | 8,5 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,0 |
| | | | | | | 2 | 14,2 | Кухня | 10,2 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,3 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 13-5 | квартира | 2 | 1 | 74,9 | 3 | 1 | 16,1 | Коридор | 14,1 |
| | | | | | | | | Санузел | 1,9 |
| | | | | | | 2 | 13,5 | Ванная | 3,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,9 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | | |
| 13-6 | квартира | 3 | 1 | 56,5 | 2 | 1 | 16,3 | Коридор | 9,9 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,2 |
| | | | | | | 2 | 12,3 | Кухня | 10,4 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | Кладовая | 2,2 |
| | | | | | | | | | |
| 13-7 | квартира | 3 | 1 | 41,7 | 1 | 1 | 9,2 | Коридор | 7,8 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | Кухня | 19,7 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 13-8 | квартира | 3 | 1 | 34,8 | 1 | 1 | 15,7 | Коридор | 3,6 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | Кухня | 10,2 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 13-9 | квартира | 3 | 1 | 54,1 | 2 | 1 | 15,9 | Коридор | 8,5 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,0 |
| | | | | | | 2 | 14,2 | Кухня | 10,2 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,3 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | 1 | 16,1 | Коридор | 14,1 |
| | | | | | | | | Санузел | 1,9 |
| | | | | | | 2 | 13,5 | Ванная | 3,8 |
| | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-------|----------|---|---|------|---|---|------|----------|------|
| 13-10 | квартира | 3 | 1 | 74,9 | 3 | 3 | 10,0 | Кухня | 11,9 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | Кладовая | 1,2 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 13-11 | квартира | 4 | 1 | 56,5 | 2 | 1 | 16,3 | Коридор | 9,9 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,2 |
| | | | | | | 2 | 12,3 | Кухня | 10,4 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 13-12 | квартира | 4 | 1 | 41,7 | 1 | 1 | 9,2 | Кладовая | 2,2 |
| | | | | | | | | Коридор | 7,8 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 19,7 |
| 13-13 | квартира | 4 | 1 | 34,8 | 1 | 1 | 15,7 | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | Коридор | 3,6 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,0 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,2 |
| 13-14 | квартира | 4 | 1 | 54,1 | 2 | 1 | 15,9 | Балкон | 1,3 |
| | | | | | | | | Коридор | 8,5 |
| | | | | | | 2 | 14,2 | Санузел | 4,0 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,2 |
| 13-15 | квартира | 4 | 1 | 74,9 | 3 | 1 | 16,1 | Балкон | 1,3 |
| | | | | | | | | Коридор | 14,1 |
| | | | | | | 2 | 13,5 | Санузел | 1,9 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,8 |
| 13-16 | квартира | 5 | 1 | 56,5 | 2 | 1 | 16,3 | Кухня | 11,9 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,2 |
| | | | | | | 2 | 12,3 | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | Кладовая | 2,2 |
| 13-17 | квартира | 5 | 1 | 41,7 | 1 | 1 | 9,2 | Балкон | 1,3 |
| | | | | | | | | Коридор | 7,8 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 19,7 |
| 13-18 | квартира | 5 | 1 | 34,8 | 1 | 1 | 15,7 | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | Коридор | 3,6 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,0 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,2 |
| 13-19 | квартира | 5 | 1 | 54,1 | 2 | 1 | 15,9 | Балкон | 1,3 |
| | | | | | | | | Коридор | 8,5 |
| | | | | | | 2 | 14,2 | Санузел | 4,0 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,2 |
| 13-20 | квартира | 5 | 1 | 74,9 | 3 | 1 | 16,1 | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | Коридор | 14,1 |
| | | | | | | 2 | 13,5 | Санузел | 1,9 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,8 |
| | | | | | | 3 | 10,0 | Кухня | 11,9 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | 1 | 16,1 | Кладовая | 1,2 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | Коридор | 14,1 |
| | | | | | | | | Санузел | 1,9 |

| | | | | | | | | | |
|-------|----------|---|---|------|---|---|------|----------|------|
| 13-21 | квартира | 2 | 2 | 74,9 | 3 | 2 | 13,5 | Ванная | 3,8 |
| | | | | | | 3 | 10,0 | Кухня | 11,9 |
| 13-22 | квартира | 2 | 2 | 54,1 | 2 | 1 | 15,9 | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | 2 | 14,2 | Кладовая | 1,2 |
| 13-23 | квартира | 2 | 2 | 34,8 | 1 | 1 | 15,7 | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | 1 | 15,7 | Коридор | 8,5 |
| 13-24 | квартира | 2 | 2 | 41,7 | 1 | 1 | 9,2 | Санузел | 4,0 |
| | | | | | | 1 | 9,2 | Кухня | 10,2 |
| 13-25 | квартира | 2 | 2 | 56,3 | 2 | 1 | 16,3 | Балкон | 1,3 |
| | | | | | | 2 | 12,3 | Коридор | 7,8 |
| 13-26 | квартира | 3 | 2 | 74,9 | 3 | 1 | 16,1 | Санузел | 4,0 |
| | | | | | | 2 | 13,5 | Кухня | 10,2 |
| 13-27 | квартира | 3 | 2 | 54,1 | 2 | 1 | 15,9 | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | 2 | 14,2 | Кладовая | 1,2 |
| 13-28 | квартира | 3 | 2 | 34,8 | 1 | 1 | 15,7 | Коридор | 3,6 |
| | | | | | | 1 | 15,7 | Санузел | 4,0 |
| 13-29 | квартира | 3 | 2 | 41,7 | 1 | 1 | 9,2 | Кухня | 10,2 |
| | | | | | | 1 | 9,2 | Балкон | 1,3 |
| 13-30 | квартира | 3 | 2 | 56,3 | 2 | 1 | 16,3 | Коридор | 7,8 |
| | | | | | | 2 | 12,3 | Санузел | 3,8 |
| 13-31 | квартира | 4 | 2 | 74,9 | 3 | 1 | 16,1 | Кухня | 19,7 |
| | | | | | | 2 | 13,5 | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | 3 | 10,0 | Кладовая | 1,2 |
| | | | | | | 1 | 15,9 | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | 1 | 15,9 | Коридор | 8,5 |

| | | | | | | | | | |
|-----------------|----------|---|---|------|---|---|------|----------|------|
| 13-32 | квартира | 4 | 2 | 54,1 | 2 | | | Санузел | 4,0 |
| | | | | | | 2 | 14,2 | Кухня | 10,2 |
| 13-33 | квартира | 4 | 2 | 34,8 | 1 | 1 | 15,7 | Балкон | 1,3 |
| | | | | | | | | Коридор | 3,6 |
| 13-34 | квартира | 4 | 2 | 41,7 | 1 | 1 | 9,2 | Санузел | 4,0 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,2 |
| 13-35 | квартира | 4 | 2 | 56,3 | 2 | 1 | 16,3 | Балкон | 1,3 |
| | | | | | | | | Коридор | 7,8 |
| 13-36 | квартира | 5 | 2 | 74,9 | 3 | 2 | 12,3 | Санузел | 3,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 19,7 |
| 13-37 | квартира | 5 | 2 | 54,1 | 2 | 1 | 15,9 | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | Коридор | 9,9 |
| 13-38 | квартира | 5 | 2 | 34,8 | 1 | 1 | 15,7 | Санузел | 4,2 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,4 |
| 13-39 | квартира | 5 | 2 | 41,7 | 1 | 1 | 9,2 | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | Коридор | 7,8 |
| 13-40 | квартира | 5 | 2 | 56,3 | 2 | 1 | 16,3 | Санузел | 3,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 19,7 |
| 13-35 | квартира | 4 | 2 | 56,3 | 2 | 2 | 12,3 | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | Кладовая | 2,0 |
| 13-36 | квартира | 5 | 2 | 74,9 | 3 | 3 | 10,0 | Коридор | 9,9 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,2 |
| 13-37 | квартира | 5 | 2 | 54,1 | 2 | 2 | 14,2 | Кухня | 10,2 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,3 |
| 13-38 | квартира | 5 | 2 | 34,8 | 1 | 1 | 15,7 | Коридор | 3,6 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,0 |
| 13-39 | квартира | 5 | 2 | 41,7 | 1 | 1 | 9,2 | Кухня | 10,2 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,3 |
| 13-40 | квартира | 5 | 2 | 56,3 | 2 | 2 | 12,3 | Коридор | 7,8 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,8 |
| Дом № 14 | | | | | | | | | |
| 14-1 | квартира | 1 | 1 | 38,6 | 1 | 1 | 12,4 | Коридор | 7,7 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,9 |
| 14-2 | квартира | 1 | 1 | 62,9 | 1 | 1 | 21,2 | Кухня | 11,5 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 14-3 | квартира | 1 | 1 | 36,9 | 1 | 1 | 16,2 | Кладовая | 1,9 |
| | | | | | | | | Коридор | 9,3 |
| 14-1 | квартира | 1 | 1 | 38,6 | 1 | 1 | 12,4 | Санузел | 5,3 |
| | | | | | | | | Кухня | 23,0 |
| 14-2 | квартира | 1 | 1 | 62,9 | 1 | 1 | 21,2 | Кладовая | 2,9 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 14-3 | квартира | 1 | 1 | 36,9 | 1 | 1 | 16,2 | Коридор | 4,6 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,7 |

| | | | | | | | | | |
|-------|----------|---|---|------|---|---|------|----------|------|
| | | | | | | | | Кухня | 10,2 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 14-4 | квартира | 1 | 1 | 42,3 | 1 | 1 | 10,2 | Коридор | 7,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,5 |
| | | | | | | | | Кухня | 20,2 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 14-5 | квартира | 1 | 1 | 37,3 | 1 | 1 | 16,1 | Коридор | 3,5 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,2 |
| | | | | | | | | Кухня | 12,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 14-6 | квартира | 1 | 1 | 73,6 | 3 | 1 | 16,4 | Коридор | 12,9 |
| | | | | | | | | Санузел | 1,7 |
| | | | | | | 2 | 11,7 | Ванная | 2,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 13,5 |
| | | | | | | 3 | 10,3 | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | Кладовая | 3,1 |
| 14-7 | квартира | 1 | 1 | 53,2 | 2 | 1 | 14,7 | Коридор | 8,5 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,2 |
| | | | | | | 2 | 12,5 | Кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | Кладовая | 2,2 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 14-8 | квартира | 2 | 1 | 54,1 | 2 | 1 | 15,5 | Коридор | 7,7 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,9 |
| | | | | | | 2 | 12,4 | Кухня | 11,5 |
| | | | | | | | | Кладовая | 1,9 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 14-9 | квартира | 2 | 1 | 62,9 | 1 | 1 | 21,2 | Коридор | 9,3 |
| | | | | | | | | Санузел | 5,3 |
| | | | | | | | | Кухня | 23,0 |
| | | | | | | | | Кладовая | 2,9 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 14-10 | квартира | 2 | 1 | 36,9 | 1 | 1 | 16,2 | Коридор | 4,6 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,7 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,2 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 14-11 | квартира | 2 | 1 | 42,3 | 1 | 1 | 10,2 | Коридор | 7,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,5 |
| | | | | | | | | Кухня | 20,2 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 14-12 | квартира | 2 | 1 | 37,3 | 1 | 1 | 16,1 | Коридор | 3,5 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,2 |
| | | | | | | | | Кухня | 12,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 14-13 | квартира | 2 | 1 | 73,6 | 3 | 1 | 16,4 | Коридор | 12,9 |
| | | | | | | | | Санузел | 1,7 |
| | | | | | | 2 | 11,7 | Ванная | 2,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 13,5 |
| | | | | | | 3 | 10,3 | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | Кладовая | 3,1 |
| 14-14 | квартира | 2 | 1 | 53,2 | 2 | 1 | 14,7 | Коридор | 8,5 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,2 |
| | | | | | | 2 | 12,5 | Кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | Кладовая | 2,2 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |

| | | | | | | | | | |
|-------|----------|---|---|------|---|---|------|----------|------|
| 14-15 | квартира | 3 | 1 | 54,1 | 2 | 1 | 15,5 | Коридор | 7,7 |
| | | | | | | 2 | 12,4 | Санузел | 3,9 |
| 14-16 | квартира | 3 | 1 | 62,9 | 1 | 1 | 21,2 | Кухня | 11,5 |
| | | | | | | | | Кладовая | 1,9 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | Коридор | 9,3 |
| 14-17 | квартира | 3 | 1 | 36,9 | 1 | 1 | 16,2 | Санузел | 5,3 |
| | | | | | | | | Кухня | 23,0 |
| | | | | | | | | Кладовая | 2,9 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 14-18 | квартира | 3 | 1 | 42,3 | 1 | 1 | 10,2 | Коридор | 4,6 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,7 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,2 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 14-19 | квартира | 3 | 1 | 37,3 | 1 | 1 | 16,1 | Коридор | 7,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,5 |
| | | | | | | | | Кухня | 20,2 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 14-20 | квартира | 3 | 1 | 73,6 | 3 | 1 | 16,4 | Коридор | 3,5 |
| | | | | | | 2 | 11,7 | Санузел | 4,2 |
| | | | | | | 3 | 10,3 | Кухня | 12,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 14-21 | квартира | 3 | 1 | 53,2 | 2 | 1 | 14,7 | Коридор | 12,9 |
| | | | | | | 2 | 12,5 | Санузел | 1,7 |
| | | | | | | | | Ванная | 2,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 13,5 |
| 14-22 | квартира | 4 | 1 | 54,1 | 2 | 1 | 15,5 | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | 2 | 12,4 | Кладовая | 2,2 |
| | | | | | | | | Коридор | 7,7 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,9 |
| 14-23 | квартира | 4 | 1 | 62,9 | 1 | 1 | 21,2 | Кухня | 11,5 |
| | | | | | | | | Кладовая | 1,9 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | Коридор | 9,3 |
| 14-24 | квартира | 4 | 1 | 36,9 | 1 | 1 | 16,2 | Санузел | 5,3 |
| | | | | | | | | Кухня | 23,0 |
| | | | | | | | | Кладовая | 2,9 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 14-25 | квартира | 4 | 1 | 42,3 | 1 | 1 | 10,2 | Коридор | 4,6 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,7 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,2 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 14-26 | квартира | 4 | 1 | 37,3 | 1 | 1 | 16,1 | Коридор | 7,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,5 |
| | | | | | | | | Кухня | 20,2 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 14-26 | квартира | 4 | 1 | 37,3 | 1 | 1 | 16,1 | Коридор | 3,5 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,2 |
| | | | | | | | | Кухня | 12,3 |

| | | | | | | | | | |
|-----------------|----------|---|---|------|---|---|------|----------|------|
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 14-27 | квартира | 4 | 1 | 73,6 | 3 | 1 | 16,4 | Коридор | 12,9 |
| | | | | | | | | Санузел | 1,7 |
| | | | | | | 2 | 11,7 | Ванная | 2,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 13,5 |
| | | | | | | 3 | 10,3 | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | Кладовая | 3,1 |
| 14-28 | квартира | 4 | 1 | 53,2 | 2 | 1 | 14,7 | Коридор | 8,5 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,2 |
| | | | | | | 2 | 12,5 | Кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | Кладовая | 2,2 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 14-29 | квартира | 5 | 1 | 54,1 | 2 | 1 | 15,5 | Коридор | 7,7 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,9 |
| | | | | | | 2 | 12,4 | Кухня | 11,5 |
| | | | | | | | | Кладовая | 1,9 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 14-30 | квартира | 5 | 1 | 62,9 | 1 | 1 | 21,2 | Коридор | 9,3 |
| | | | | | | | | Санузел | 5,3 |
| | | | | | | | | Кухня | 23,0 |
| | | | | | | | | Кладовая | 2,9 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 14-31 | квартира | 5 | 1 | 36,9 | 1 | 1 | 16,2 | Коридор | 4,6 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,7 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,2 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 14-32 | квартира | 5 | 1 | 42,3 | 1 | 1 | 10,2 | Коридор | 7,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,5 |
| | | | | | | | | Кухня | 20,2 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 14-33 | квартира | 5 | 1 | 37,3 | 1 | 1 | 16,1 | Коридор | 3,5 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,2 |
| | | | | | | | | Кухня | 12,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 14-34 | квартира | 5 | 1 | 73,6 | 3 | 1 | 16,4 | Коридор | 12,9 |
| | | | | | | | | Санузел | 1,7 |
| | | | | | | 2 | 11,7 | Ванная | 2,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 13,5 |
| | | | | | | 3 | 10,3 | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | Кладовая | 3,1 |
| 14-35 | квартира | 5 | 1 | 53,2 | 2 | 1 | 14,7 | Коридор | 8,5 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,2 |
| | | | | | | 2 | 12,5 | Кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | Кладовая | 2,2 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| Дом № 17 | | | | | | | | | |
| 17-1 | квартира | 1 | 1 | 53,2 | 2 | 1 | 14,7 | Коридор | 8,5 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,2 |
| | | | | | | 2 | 12,5 | Кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | Кладовая | 2,2 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | 1 | 16,4 | Коридор | 12,9 |
| | | | | | | | | Санузел | 1,7 |

| | | | | | | | | | |
|-------|----------|---|---|------|---|---|------|----------|------|
| 17-2 | квартира | 1 | 1 | 73,6 | 3 | 2 | 11,7 | Ванная | 2,8 |
| | | | | | | 3 | 10,3 | Кухня | 13,5 |
| 17-3 | квартира | 1 | 1 | 37,3 | 1 | 1 | 16,1 | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | Кладовая | 3,1 |
| 17-4 | квартира | 1 | 1 | 42,3 | 1 | 1 | 10,2 | Коридор | 3,5 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,2 |
| 17-5 | квартира | 1 | 1 | 36,9 | 1 | 1 | 16,2 | Кухня | 12,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 17-6 | квартира | 1 | 1 | 62,9 | 1 | 1 | 21,2 | Коридор | 7,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,5 |
| 17-7 | квартира | 1 | 1 | 38,6 | 1 | 1 | 12,4 | Кухня | 20,2 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 17-8 | квартира | 2 | 1 | 53,2 | 2 | 1 | 14,7 | Коридор | 9,3 |
| | | | | | | 2 | 12,5 | Санузел | 5,3 |
| 17-9 | квартира | 2 | 1 | 73,6 | 3 | 1 | 16,4 | Кухня | 23,0 |
| | | | | | | | | 2 | 11,7 |
| 17-10 | квартира | 2 | 1 | 37,3 | 1 | 1 | 16,1 | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | 3 | 10,3 |
| 17-11 | квартира | 2 | 1 | 42,3 | 1 | 1 | 10,2 | Коридор | 3,5 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,2 |
| 17-12 | квартира | 2 | 1 | 36,9 | 1 | 1 | 16,2 | Кухня | 12,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 17-13 | квартира | 2 | 1 | 62,9 | 1 | 1 | 21,2 | Коридор | 7,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,5 |
| 17-13 | квартира | 2 | 1 | 62,9 | 1 | 1 | 21,2 | Кухня | 20,2 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |

| | | | | | | | | | |
|-------|----------|---|---|------|---|---|------|----------|------|
| 17-14 | квартира | 2 | 1 | 54,1 | 2 | 1 | 15,5 | Коридор | 7,7 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,9 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,5 |
| | | | | | | | | Кладовая | 1,9 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | | |
| 17-15 | квартира | 3 | 1 | 53,2 | 2 | 1 | 14,7 | Коридор | 8,5 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,2 |
| | | | | | | | | Кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | Кладовая | 2,2 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | | |
| 17-16 | квартира | 3 | 1 | 73,6 | 3 | 1 | 16,4 | Коридор | 12,9 |
| | | | | | | | | Санузел | 1,7 |
| | | | | | | | | Ванная | 2,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 13,5 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | Кладовая | 3,1 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | Коридор | 3,5 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,2 |
| | | | | | | | | Кухня | 12,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | Коридор | 7,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,5 |
| | | | | | | | | Кухня | 20,2 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | Коридор | 4,6 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,7 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,2 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | Коридор | 9,3 |
| | | | | | | | | Санузел | 5,3 |
| | | | | | | | | Кухня | 23,0 |
| | | | | | | | | Кладовая | 2,9 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 17-21 | квартира | 3 | 1 | 54,1 | 2 | 1 | 15,5 | Коридор | 7,7 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,9 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,5 |
| | | | | | | | | Кладовая | 1,9 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | | |
| 17-22 | квартира | 4 | 1 | 53,2 | 2 | 1 | 14,7 | Коридор | 8,5 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,2 |
| | | | | | | | | Кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | Кладовая | 2,2 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | | |
| 17-23 | квартира | 4 | 1 | 73,6 | 3 | 1 | 16,4 | Коридор | 12,9 |
| | | | | | | | | Санузел | 1,7 |
| | | | | | | | | Ванная | 2,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 13,5 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | Кладовая | 3,1 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | Коридор | 3,5 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,2 |
| | | | | | | | | Кухня | 12,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | Коридор | 7,2 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

| 17-25 | квартира | 4 | 1 | 42,3 | 1 | 1 | 10,2 | Санузел | 3,5 |
|--|------------|--------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|------|----------|------|
| | | | | | | | | Кухня | 20,2 |
| 17-26 | квартира | 4 | 1 | 36,9 | 1 | 1 | 16,2 | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | Коридор | 4,6 |
| 17-27 | квартира | 4 | 1 | 62,9 | 1 | 1 | 21,2 | Санузел | 4,7 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,2 |
| 17-28 | квартира | 4 | 1 | 54,1 | 2 | 1 | 15,5 | Балкон | 1,2 |
| | | | | | | | | Коридор | 9,3 |
| 17-29 | квартира | 5 | 1 | 53,2 | 2 | 1 | 14,7 | Санузел | 5,3 |
| | | | | | | | | Кухня | 23,0 |
| 17-30 | квартира | 5 | 1 | 73,6 | 3 | 2 | 12,4 | Кладовая | 2,9 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 17-31 | квартира | 5 | 1 | 37,3 | 1 | 1 | 16,1 | Коридор | 7,7 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,9 |
| 17-32 | квартира | 5 | 1 | 42,3 | 1 | 1 | 10,2 | Кухня | 11,5 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,9 |
| 17-33 | квартира | 5 | 1 | 36,9 | 1 | 1 | 16,2 | Кладовая | 1,2 |
| | | | | | | | | Коридор | 1,2 |
| 17-34 | квартира | 5 | 1 | 62,9 | 1 | 1 | 21,2 | Коридор | 4,6 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,7 |
| 17-35 | квартира | 5 | 1 | 54,1 | 2 | 1 | 15,5 | Кухня | 10,2 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,2 |
| 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений | | | | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположе ния | Номер подъезда | Площадь, м ² | Площадь частей нежилого помещения | | | | |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м ² | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|-----------------|------|---|---|-------|----------------------------|------|
| Дом № 13 | | | | | | |
| НЖ-1 | офис | 1 | 1 | 78,0 | Офисное помещение | 62,4 |
| | | | | | Санузел | 5,1 |
| | | | | | Комнатауборочногоинвентаря | 2,9 |
| | | | | | Теплогенераторная | 7,6 |
| НЖ-2 | офис | 1 | 2 | 101,1 | Офисное помещение | 86,1 |
| | | | | | Санузел | 5,6 |
| | | | | | Комнатауборочногоинвентаря | 2,6 |
| | | | | | Теплогенераторная | 6,8 |
| НЖ-3 | офис | 1 | 3 | 73,5 | Офисное помещение | 58,4 |
| | | | | | Санузел | 5,4 |
| | | | | | Комнатауборочногоинвентаря | 2,8 |
| | | | | | Теплогенераторная | 6,9 |
| НЖ-4 | офис | 1 | 4 | 73,5 | Офисное помещение | 58,4 |
| | | | | | Санузел | 5,4 |
| | | | | | Комнатауборочногоинвентаря | 2,8 |
| | | | | | Теплогенераторная | 6,9 |
| НЖ-5 | офис | 1 | 5 | 101,1 | Офисное помещение | 86,1 |
| | | | | | Санузел | 5,6 |
| | | | | | Комнатауборочногоинвентаря | 2,6 |
| | | | | | Теплогенераторная | 6,8 |
| НЖ-6 | офис | 1 | 6 | 78,0 | Офисное помещение | 62,4 |
| | | | | | Санузел | 5,1 |
| | | | | | Комнатауборочногоинвентаря | 2,9 |
| | | | | | Теплогенераторная | 7,6 |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п\п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м ² |
|-----------------|---|---------------------------------------|--|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Дом № 13 | | | | |
| 1 | Тамбур | Входная группа 1 подъезда | Обеспечение теплового режима лестничной клетки | 6,8 |
| 2 | Тамбур | Входная группа 2 подъезда | Обеспечение теплового режима лестничной клетки | 6,8 |
| 3 | Помещение уборочного инвентаря | Входная группа 1 подъезда | Хранениеуборочного инвентаря | 8,0 |
| 4 | Помещение уборочного инвентаря | Входная группа 2 подъезда | Хранениеуборочного инвентаря | 8,0 |
| 5 | Лестнично-лифтовый холл | Входная группа 1 подъезда | Обеспечение доступа к квартирам | 27,7 |
| 6 | Лестнично-лифтовый холл | Входная группа 2 подъезда | Обеспечение доступа к квартирам | 27,7 |
| 7 | Колясочная | Входная группа 1 подъезда | Хранение колясок | 7,7 |
| 8 | Колясочная | Входная группа 2 подъезда | Хранение колясок | 7,7 |
| 9 | Холл | Входная группа 1 подъезда | Обеспечение теплового режима лестничной клетки, доступа к лифтам | 5,4 |
| 10 | Холл | Входная группа 2 подъезда | Обеспечение теплового режима лестничной клетки, доступа к лифтам | 5,4 |
| 11 | Коридоры | На этажах каждого подъезда | Обеспечение доступа к квартирам | 96,0 |
| 12 | Лестнично-лифтовый холл и лестничные клетки | На этажах каждого подъезда | Обеспечение доступа к квартирам | 251,2 |

| | | | | |
|----|----------------------|----------------------------|---|-------|
| 13 | Лоджии холлов | На этажах каждого подъезда | Обеспечение противопожарных мероприятий | 31,2 |
| 14 | Электрощитовая | В подземном этаже | Обеспечение электроэнергией | 7,9 |
| 15 | Узел ввода | В подземном этаже | Обеспечение водой | 13,3 |
| 16 | Подвальное помещение | В подземном этаже | Подвальное помещение | 269,4 |
| 17 | Подвальное помещение | В подземном этаже | Подвальное помещение | 275,3 |

Дома № 14,17

| | | | | |
|----|---|---------------------------------|--|-------|
| 1 | Тамбур | Входная группа | Обеспечение теплового режима лестничной клетки | 7,1 |
| 2 | Помещение уборочного инвентаря | Входная группа | Хранение уборочного инвентаря | 6,1 |
| 3 | Лестнично-лифтовый холл | Входная группа 1 этажа | Обеспечение доступа к квартирам | 27,2 |
| 4 | Колясочная | Входная группа 1 этажа | Хранение колясок | 2,4 |
| 5 | Холл | Входная группа 1 этажа | Обеспечение теплового режима лестничной клетки, доступа к лифтам | 7,5 |
| 6 | Коридоры | на всех этажах подъезда | Обеспечение доступа к квартирам | 106,0 |
| 7 | Лестнично-лифтовый холл и лестничные клетки | на всех этажах подъезда кроме 1 | Обеспечение доступа к квартирам | 126,0 |
| 8 | Лоджии холлов | на всех этажах подъезда кроме 1 | Обеспечение противопожарных мероприятий | 15,6 |
| 9 | Электрощитовая | В подземном этаже | Обеспечение электроэнергией | 8,7 |
| 10 | Узел ввода | В подземном этаже | Обеспечение водой | 6,8 |
| 11 | Подвальное помещение | В подземном этаже | Подвальное помещение | 415,5 |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
|-----------------|------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Дом № 13 | | | | |
| 1 | Электрощитовая (в подземном этаже) | электротехническое | 13ВРУ, ЩУР (офисы), ЩАП | Распределение и учет электрической энергии |
| 2 | МОП | электротехническое | ЩЭ | Распределение и учет электрической энергии |
| 3 | В подземном этаже | Водомерный узел со счетчиками воды | ВКСМ 90-32ДГ | Учет общего расхода воды жилым домом |
| 4 | Лифтовая шахта | Пассажирский лифт | Грузоподъемность 630 кг | Доставка жителей на этажи дома |
| Дом № 14 | | | | |
| 1 | Электрощитовая (в подземном этаже) | электротехническое | 14ВРУ, ЩАП | Распределение и учет электрической энергии |
| 2 | МОП | электротехническое | ЩЭ | Распределение и учет электрической энергии |
| 3 | В подземном этаже | Водомерный узел со счетчиками воды | ВКСМ 90-32ДГ | Учет общего расхода воды жилым домом |
| 4 | Лифтовая шахта | Пассажирский лифт | Грузоподъемность 630 кг | Доставка жителей на этажи дома |
| Дом № 17 | | | | |
| 1 | Электрощитовая (в подземном этаже) | электротехническое | 17 ВРУ, ЩАП | Распределение и учет электрической энергии |
| 2 | МОП | электротехническое | ЩЭ | Распределение и учет электрической энергии |
| 3 | В подземном этаже | Водомерный узел со счетчиками воды | ВКСМ 90-32ДГ | Учет общего расхода воды жилым домом |
| 4 | Лифтовая шахта | Пассажирский лифт | Грузоподъемность 630 кг | Доставка жителей на этажи дома |

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации -
Дома №№ 13, 14, 17**

| № п/п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|-------|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Благоустройство | Обеспечение доступности | Территория вокруг жилого дома |
| 2 | Площадка для занятий физкультурой | Спорт и отдых | В дворовом пространстве |
| 3 | Площадка для игр детей | Детский досуг | В дворовом пространстве |
| 4 | Малые архитектурные формы | Отдых | На территории дворового пространства |
| 5 | Площадка для установки мусоросборников | Вывоз ТБО | В северной части земельного участка |
| 6 | Площадки для отдыха взрослого населения | Отдых | В дворовом пространстве |
| 7 | Хозяйственная площадка | Для чистки вещей | В восточной части земельного участка |
| 8 | Кровля | Обеспечение сохранности здания | Пространство над перекрытием 5-го этажа |
| 9 | Внутриплощадочные инженерные сети | Обеспечение здания водой, электроэнергией, водоотведением, наружным освещением, теплом | Инженерные сети на территории земельного участка |

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости - Дома №№ 13, 14, 17

| | | | |
|--|---------|---|--|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 20% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 квартал 2018 года |
| | 17.1.3 | Этап реализации проекта строительства | 40% |
| | 17.1.4 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 квартал 2018 года |
| | 17.1.5 | Этап реализации проекта строительства | 60% |
| | 17.1.6 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 квартал 2019 г. |
| | 17.1.7 | Этап реализации проекта строительства | 80% |
| | 17.1.8 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 квартал 2019 г. |
| | 17.1.9 | Этап реализации проекта строительства | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию |
| | 17.1.10 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 квартал 2019 г. |

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | Дом № 13: | | |
| | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 95 300 000,00 рублей |
| | Дом № 14: | | |
| | 18.1.2 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 64 600 000,00 рублей |
| | Дом № 17: | | |
| 18.1.3 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 64 600 000,00 рублей | |

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

| | | | |
|--|--------|--|--------------------------|
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 71:14:020701:1331 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | - |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | - |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | - |

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | | |
|--|--------|--|---|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки | - |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | - |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы | - |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | - |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) | - |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | - |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | - |

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

| | | | |
|---|---------|---|---------------------------------|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика | нет |
| | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | 10 000 000,00 рублей |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц | 21.2.1 | Организационно-правовая форма | - |
| | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы | - |
| | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | - |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц | 21.3.1 | Индекс | - |
| | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации | - |
| | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| | 21.3.4 | Вид населенного пункта | - |
| | 21.3.5 | Наименование населенного пункта | - |
| | 21.3.6 | Элементулично-дорожной сети | - |
| | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | - |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц | 21.3.8 | Тип здания (сооружения) | - |
| | 21.3.9 | Тип помещений | - |
| | 21.3.10 | Номер телефона | - |
| | 21.3.11 | Адрес электронной почты | - |
| | 21.3.12 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | - |

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

| | | | | |
|---|--------|---|---------|-----|
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика | 10 000 | м2 |
| | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц | - | - |
| <p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | | | | |
| 23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, | 9 777,0 | м2 |
| | 23.1.2 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, | - | - |
| <p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | | | | |
| 24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | нет |

| | | | | |
|---|------------|---|--|---------------------------------|
| Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры | | - |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | | - |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | - |
| О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | - |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | - |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | - |
| | 24.1.8 | № п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
| | | 1 | 2 | 3 |
| Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | | |
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте | | - |
| Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | | |
| Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | | |
| № п/п | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | |
| 1 | 31.10.2017 | Раздел 6, п. 6.1 | Внесены актуализированные данные на отчетный период | |