

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

						Коды
	Форма по ОКУД					0710001
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2017		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "АВРОРА-Гринн"	по ОКПО					39037893
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН					7106023650
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД					71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300				16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ					384
Местонахождение (адрес) 300041, Тульская обл, дом № 53						

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	325 000	464 308	85 311
	в том числе: строительство объектов капитального строительства по договорам участия в долевом строительстве		325 000	464 308	85 311
	Итого по разделу I	1100	325 000	464 308	85 311
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	10 269	87	1 124
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 163	137	-
	Дебиторская задолженность	1230	194 965	185 618	38 460
	в том числе: средства участников долевого строительства предоставленные с отсрочкой платежа		22 059	60 553	33 279
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	295	9 296	825
	Прочие оборотные активы	1260	58 276	2	-
	Итого по разделу II	1200	267 968	195 140	40 409
	БАЛАНС	1600	592 969	659 448	125 720

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	18 285	-	-
	Итого по разделу III	1300	28 285	100	100
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	133	-	8 825
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	466 537	487 178	-
	в том числе: целевые средства участников долевого строительства срок использования по которым более 12 мес		466 537	487 178	-
	Итого по разделу IV	1400	466 670	487 178	8 825
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	98 013	84 425	51 667
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	87 745	65 128
	в том числе: целевые средства участников долевого строительства срок использования по которым менее 12 мес		-	87 745	65 128
	Итого по разделу V	1500	98 013	172 170	116 795
	БАЛАНС	1700	592 969	659 448	125 720


 Руководитель Кравцов Виктор Николаевич
 (подпись) (расшифровка подписи)

27 марта 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2017
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "АВРОРА-Гринн"		39037893		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7106023650		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	1 426	-
	Себестоимость продаж	2120	(1 463)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(37)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(37)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	78	-
	Прочие расходы	2350	(69)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(28)	-
	Текущий налог на прибыль	2410	(4 606)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 634)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(4 634)	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Кравцов Виктор
Николаевич**
(расшифровка подписи)

27 марта 2018 г.